

# Årsredovisning 2021



## Brf Rosendal nr 15

Org nr 716419-6755

**fastum**

[www.fastum.se](http://www.fastum.se) | Tel: 90 220

# Ordlista

---

**Anläggningstillgångar** Tillgångar som är avsedda att stadigvarande användas i föreningen.

**Avskrivning** När en anskaffningsutgift för en tillgång inte kostnadsförs direkt utan periodiseras, dvs fördelas på så många år som är den beräknade ekonomiska livslängden.

**Balansräkning** En sammanställning över föreningens tillgångar, skulder och eget kapital.

**Förvaltningsberättelse** Del i årsredovisningen där styrelsen redovisar verksamheten i text.

**Inre reparationsfond** Fond avsedd för utgifter för reparationer i en bostadsrättslägenhet.

**Insats** Den kapitalinsats som bostadsrättens första ägare gjorde.

**Kapitaltillskott** Då föreningens medlemmar betalar mer insatser. Detta kan göras för att t.ex. betala av på föreningens lån eller reparera huset. Tillskottet kan användas för att minska reavinstskatten.

**Kortfristiga skulder** Skulder som förfaller till betalning inom ett år.

**Likviditet** Föreningens betalningsförmåga på kort sikt.

**Långfristiga skulder** Skulder som förfaller till betalning efter mer än ett år.

**Omsättningstillgångar** Tillgångar som är avsedda för omsättning eller förbrukning.

**Resultaträkning** En sammanställning på föreningens intäkter och kostnader under räkenskapsåret.

**Soliditet** Föreningens betalningsförmåga på lång sikt.

**Underhållsfond** Fond för framtida reparationer och underhåll som föreningen gör avsättning till årligen. Storleken på avsättningen styrs dels av stadgarna dels av årsstämman. Kallas även yttre reparationsfond. Fonden innehåller dock inga pengar.

**Upplupna intäkter** Intäkter som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej skickats eller betalning erhållits.

**Upplupna kostnader** Kostnader som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej erhållits eller betalning gjorts.

**Upplåtelse** Sker då en bostadsrätt skapas första gången vid nyproduktion eller ombyggnad.

**Upplåtelseavgift** En avgift som föreningen kan ta ut tillsammans med insatsen när en bostadsrätt upplåts. Tas ibland ut om föreningen upplåter en bostadsrätt först då föreningen har varit igång en tid.

**Upplåtelseavtal** Det avtal som skrivs mellan föreningen och bostadsrättens köpare då bostadsrätten köps för första gången.

**Årsavgift** Avgiften som bostadsrättsägare betalar till föreningen för att täcka föreningens kostnader.

**Årsstämma** Föreningens högsta beslutande organ.

Styrelsen för Brf Rosendal nr 15 med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021. Uppgifter inom parentes avser föregående år. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229). Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens fastighet upplåta bostadslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelser får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

### Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2018-06-05.

### Ekonomisk plan

Styrelsen har upprättat en ekonomisk plan för föreningens verksamhet som registrerades hos Bolagsverket 2000-08-28.

### Föreningens fastighet

Föreningen äger fastigheten Rosendal Mindre 15 i Stockholm sedan 1997. På fastigheten finns ett bostadshus uppfört åren 1906-1907. Föreningen upplåter 33 bostadslägenheter varav 32 med bostadsrätt, 1 hyresrätt och 5 lokaler med hyresrätt. Den totala boytan är 3731 kvm och lokalytan är 661 kvm.

I mitten av 1970-talet renoverades huset och huvuddelen av fastigheten gjordes om från kontor till bostäder. Under 2001-2003 genomfördes en omfattande renovering av fasader, tak, trapphus och gård. Under samma period byggdes vinden om till lägenheter. Åren 2004-2005 renoverades fastighetens fönster och ett par äldre stammar byttes ut. År 2014 renoverades tvättstugan med nya maskiner. År 2015 renoverades sockelväningen. Samma år installerades fibernät i fastigheten samt ett elektroniskt passersystem. År 2016 byggdes ett separat cykel- och barnvagnsrum i källaren. Vidare målades under detta år fönster- och fasadbleck samt vissa fönsterbågar och balkongdörrar. 2019 slutfördes och godkändes en genomgripande stamrenovering. Dessutom renoverades samtliga terrasser från grunden med nytt ytskikt. Vattenskador åtgärdades. Hyreslägenheten totalrenoverades. Värmekablar på tak och i stuprör mot gårdssidan har bytts ut. Avfallskvarnar har installerats i flertalet lägenheter.

Arbetet under 2020 präglades av Coronapandemin. Styrelsemöten hölls via Skype.

Målningsarbeten utfördes i i två av fyra trapphus. Nya krukor och växter köptes till innergården. Lokalyresgästerna erhöll hyresreducering med 50 %, 1/4 till 30/9.

Ersättning från staten beviljades för perioden 1/4-30/6.

Automatiska dörröppnare installerades till soprum och mellan gården och trapphuset 33 b.

Hissen i Hornsgatan 33 a har fått ny frekvensstyrning.

### Lägenhetsfördelning

3 st	1 rum och kök
4 st	2 rum och kök
15 st	3 rum och kök
5 st	4 rum och kök
3 st	5 rum och kök
2 st	6 rum och kök
1 st	7 rum och kök

### Fastighetsförsäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Länsförsäkringar. Som tilläggsförsäkring finns en styrelseansvarsförsäkring. För fastigheten finns också en allframtidsförsäkring hos Brandkontoret för ett belopp på 1 726 000 kr.

### Föreningens taxeringsuppgifter

Fastighetens sammanlagda taxeringsvärde uppgår till 140 400 000 kronor fördelat enligt följande:

	Byggnader	Mark	Summa
Bostäder	40 000 000	83 000 000	123 000 000
Lokaler	8 200 000	9 200 000	17 400 000
Summa	48 200 000	92 200 000	140 400 000

### Ekonomisk förvaltning

Föreningen har tecknat avtal om ekonomisk förvaltning med Fastum AB.

### Årsavgifter

Årsavgifter tas ut från föreningens medlemmar för att över tid täcka föreningens löpande utgifter för drift och underhåll av föreningens fastighet, räntebetalningar och amorteringar av föreningens fastighetslån samt fondering av medel för framtida underhåll.

### Avsättning till yttre fond

Avsättnings till yttre underhåll sker årligen i enlighet med stadgarna.

### Föreningens fastighetslån

Kreditinstitut, ränte- och amorteringsvillkor framgår av not 10.

### Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma den 24 maj 2021 haft följande sammanställning:

Ulla-Britt Wickström, ordförande  
Birgitta Elm, kassör  
Dan Israel, ledamot  
Brita Saxton, ledamot  
Magnus Dahlberg, sekreterare  
Dragos Corovic, suppleant  
Alexia af Kleen, suppleant

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter två i föreningen. Styrelsen har under året haft 13 protokollförda sammanträden.

### Revisor

Bengt Beergrehn, ordinarie  
Kerstin Hedberg, suppleant

### Valberedning

Alexander Havelda  
Katrín Sundberg  
Catharina Östberg

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årets styrelsemöten har hållits via Skype det första halvåret och IRL det andra halvåret.

Hyresreduktion med 50% för några av lokalhyresgästerna medgavs under tiden 1/1 2021-31/3 2021.

Under året har en uppmätning av husets bostäder genomförts. Alla lägenheter utom tre blev föremål för uppmätning.

Huvuddelen av våra frånluftsfläktar (7 st) har under året ersatts med nya.

Vi har kontrakterat en ny fastighetsskötare.

En infiltrationsbrunn har installerats vid vår dagvattenpåfyllning.

Under året har en delåterbetalning av fastighetens lån gjorts. En miljon etthundratusen kronor är återbetalda och den totala lånesumman för föreningen är nu 22 500 000 kronor.

Under hösten genomfördes en medlemsträff i Café, Hornsgatan 33.

### Medlemsinformation

Föreningen hade vid årsskiftet 48 (50) medlemmar. Under året har 3 (2) överlåtelser skett.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Nettoomsättning	3 020	2 782	2 999	2 960	2 865
Resultat efter finansiella poster	-1 217	-1 324	-760	-559	-1 970
Fastighetslån/kvm	6 031	6 394	6 394	5 199	3 414
Årsavgift/kvm	316	320	320	306	288
Soliditet (%)	62,0	62,0	61,6	65,6	75,7

### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter.

### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

### Fastighetslån/kvm

Föreningens totala fastighetslån i förhållande till boarea.

### Årsavgift/kvm

Föreningens totala årsavgifter i förhållande till boarea.

### Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansomslutning.

### Förändring av eget kapital (Tkr)

	Inbetalda insatser	Upplåtelse avgifter	Fond yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	24 663	23 046	4 099	-10 198	-1 324	<b>40 287</b>
Disposition av föregående års resultat:			421	-1 745	1 324	<b>0</b>
Årets resultat					-1 217	<b>-1 217</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>24 663</b>	<b>23 046</b>	<b>4 520</b>	<b>-11 943</b>	<b>-1 217</b>	<b>39 070</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-11 942 800
årets förlust	-1 217 109
	<b>-13 159 909</b>
behandlas så att	
avsättning till yttre fond	421 200
uttag ur yttre fond	-418 638
i ny räkning överföres	-13 162 471
	<b>-13 159 909</b>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 -2020-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	2	3 019 866	2 781 970
Övriga rörelseintäkter	3	166 338	119 604
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>3 186 204</b>	<b>2 901 574</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Driftskostnader	4	-2 557 700	-2 185 125
Övriga externa kostnader	5	-214 827	-166 675
Personalkostnader		-83 885	-80 521
Avskrivningar		-1 439 779	-1 580 449
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 296 191</b>	<b>-4 012 770</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 109 987</b>	<b>-1 111 196</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-107 122	-212 344
		<b>-107 122</b>	<b>-212 344</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 217 109</b>	<b>-1 323 540</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 217 109</b>	<b>-1 323 540</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 217 109</b>	<b>-1 323 540</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	60 832 635	62 210 999
Inventarier, verktyg och installationer	7	122 830	184 245
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>60 955 465</b>	<b>62 395 244</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>60 955 465</b>	<b>62 395 244</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar	8	1 915 145	1 381 179
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	54 128	51 620
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 969 273</b>	<b>1 432 799</b>
<i>Kassa och bank</i>		61 113	1 178 842
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 030 386</b>	<b>2 611 641</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>62 985 851</b>	<b>65 006 885</b>



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Medlemsinsatser		24 663 243	24 663 243
Upplåtelseavgifter		23 045 860	23 045 860
Fond för yttre underhåll		4 520 366	4 099 166
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>52 229 469</b>	<b>51 808 269</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst eller förlust		-11 942 800	-10 198 060
Årets resultat		-1 217 109	-1 323 540
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-13 159 909</b>	<b>-11 521 600</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>39 069 560</b>	<b>40 286 669</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	10	22 500 000	23 600 000
Depositionsavgifter		428 824	428 824
Leverantörsskulder		163 204	120 360
Aktuella skatteskulder		18 111	49 736
Övriga skulder		86 286	121 209
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	719 866	400 087
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>23 916 291</b>	<b>24 720 216</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>62 985 851</b>	<b>65 006 885</b>

## Kassaflödesanalys

Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	-1 217 109	-1 323 540
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	1 439 779	1 580 449
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>222 670</b>	<b>256 909</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>		
Förändring av kundfordringar	161 993	-412 929
Förändring av kortfristiga fordringar	-2 497	307 343
Förändring av leverantörsskulder	42 844	-940 164
Förändring av kortfristiga skulder	91 238	153 252
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>516 248</b>	<b>-635 589</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	0	-31 974
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>0</b>	<b>-31 974</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Amortering långfristiga skulder	-1 100 000	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-1 100 000</b>	<b>0</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>-583 752</b>	<b>-667 563</b>
<b>Likvida medel och avräkningskonto</b>		
Likvida medel och avräkningskonto vid årets början	2 554 563	3 222 126
<b>Likvida medel och avräkningskonto vid årets slut</b>	<b>1 970 811</b>	<b>2 554 563</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år. På grund av omräkning av boarean under året är jämförelse siffror föregående i flerårsöversikten för fastighetslån/kvm och årsavgifter/kvm inte relevanta

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme och grund	100 år
Stomkompletteringar/ inneväggar, värme sanitet, fasad, fönster, ombyggnation, stambyte, matavfall	50 år
El, yttertak	40 år
Köksinredning	30 år
Ventilation, transport och hiss	25 år
Inreyskikt och vitvaror, styr och övervakning	15 år
Fönsterreovering	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Nettoomsättning

	2021	2020
Hysesintäkter, bostäder	263 676	258 726
Hysesintäkter, lokaler moms	1 483 056	1 248 052
Årsavgifter bostäder	1 113 582	1 115 450
Avgift vatten	0	29 997
Debiterad fastighetsskatt, moms	159 552	119 663
Hysesintäkt bredband, moms	0	5 400
Pantförskrivningsavgift	0	4 682
	<b>3 019 866</b>	<b>2 781 970</b>

### Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2021	2020
Överlåtelseavgifter	0	2 326
Försäkringsersättningar	27 940	0
Statligt stöd	91 188	115 278
Avgift vatten	39 996	0
Hysesintäkt bredband, moms	7 214	0
Övrig intäkt	0	2 000
	<b>166 338</b>	<b>119 604</b>

### Not 4 Driftskostnader

	2021	2020
Fastighetsskötsel grundavtal	70 913	78 766
Fastighetsskötsel extradebitering	91 713	18 308
Trädgårdsskötsel	22 500	21 442
Snöröjning/sandning	43 610	10 340
Städning och entrémattor	95 870	86 691
Hiss	14 496	31 878
Reparationer	155 592	472 374
Fastighetsel	148 414	96 103
Fjärrvärme	679 060	596 911
Vatten- och avlopp	112 583	70 101
Avfallshantering och lokalvård	148 614	120 605
Fastighetsförsäkring	64 699	66 972
Kabel-TV	6 377	6 321
Bredband	48 442	52 664
Fastighetsskatt	222 147	221 157
Besiktningsskostnader	2 835	5 089
Ersättning till hyresgäst/medlem	0	5 144
Reparation vattenskada	0	40 154
Försäkringsskador	128 828	0
Underhåll dörrar	0	87 562
Planerat underhåll	418 638	96 543
Sotning	14 227	0
Systematiskt brandskyddsarbete	68 141	0
	<b>2 557 699</b>	<b>2 185 125</b>

### Not 5 Övriga externa kostnader

	2021	2020
Förbrukningsinventarier	13 185	0
Förbrukningsmaterial	13 098	15 541
Kostnader för styrelsemöten	0	8 045
Revisionsarvode extern revisor	28 858	32 131
Ekonomisk förvaltning	59 590	68 486
Serviceavg till branschorgan	5 034	5 184
Bankkostnad	5 630	-6 056
Juridisk konsultation	2 501	20 322
Övriga kostnader	10 836	23 021
Upprättande av lägenhetsregister	76 096	0
	<b>214 828</b>	<b>166 674</b>

### Not 6 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	74 516 163	74 484 189
Inköp	0	31 974
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>74 516 163</b>	<b>74 516 163</b>
Ingående avskrivningar	-12 305 164	-10 926 800
Årets avskrivningar	-1 378 364	-1 378 364
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-13 683 528</b>	<b>-12 305 164</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>60 832 635</b>	<b>62 210 999</b>

### Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 928 949	1 928 949
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 928 949</b>	<b>1 928 949</b>
Ingående avskrivningar	-1 744 704	-1 542 619
Årets avskrivningar	-61 415	-202 085
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 806 119</b>	<b>-1 744 704</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>122 830</b>	<b>184 245</b>

### Not 8 Övriga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Skattefordran	5 447	5 458
Avräkningsfordran på Fastum	1 909 698	1 375 721
	<b>1 915 145</b>	<b>1 381 179</b>

### Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Försäkring	50 406	47 897
Datakommunikation	3 722	3 722
	<b>54 128</b>	<b>51 619</b>

### Not 10 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2021-12-31	Lånebelopp 2020-12-31
Stadshypotek AB	0,290	2022-09-30	11 000 000	11 100 000
Nordea Hypotek AB	0,241	2022-11-16	8 000 000	8 000 000
Nordea Hypotek AB	0,427	2022-03-07	1 000 000	2 000 000
Nordea Hypotek AB	0,451	2022-07-25	2 500 000	2 500 000
			<b>22 500 000</b>	<b>23 600 000</b>
Kortfristig del av långfristig skuld			22 500 000	23 600 000

Föreningen har lån som förfaller till betalning under kommande räkenskapsår, varför de i bokslutet redovisas som kortfristiga skulder. Till sin karaktär är finansieringen av långfristig karaktär och styrelsens bedömning är att lånen kommer förlängas vid förfall.  
Lån som förfaller inom ett år: 22 500 000 kr

### Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Räntekostnad	4 902	8 321
Fastighetsel	27 102	14 163
Revision	35 000	35 000
Fjärrvärme	104 963	78 019
Städning	6 571	6 442
Bredband	473	192
Fastighetsskötsel	65 717	0
Avfallshantering	19 199	4 861
Styrelsearvoden	93 100	93 100
Vatten och avlopp	28 774	28 842
Förutbetalda hyror och avgifter	296 202	131 147
Brandskyddsarbete	37 863	0
	<b>719 866</b>	<b>400 087</b>

**Not 12 Ställda säkerheter**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Fastighetsinteckningar	26 615 000	26 615 000
	<b>26 615 000</b>	<b>26 615 000</b>

Stockholm

Ulla-Britt Wickström  
ordförande

Birgitta Elm

Dan Israel

Brita Saxton

Magnus Dahlberg

Min revisionsberättelse har lämnats

Bengt Beergrehn  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## BRITA SAXTON

Styrelseledamot

Serienummer: 19540804xxxx

IP: 82.183.xxx.xxx

2022-04-11 10:39:09 UTC



## Dan Julius Valentin Israel

Styrelseledamot

Serienummer: 19500401xxxx

IP: 88.202.xxx.xxx

2022-04-11 12:07:08 UTC



## ULLA-BRITT WICKSTRÖM

Styrelseordförande

Serienummer: 19500517xxxx

IP: 45.15.xxx.xxx

2022-04-11 14:17:37 UTC



## Sofia Birgitta Elm

Styrelseledamot

Serienummer: 19540906xxxx

IP: 83.185.xxx.xxx

2022-04-11 15:05:27 UTC



## Magnus Karl Erik Dahlberg

Styrelseledamot

Serienummer: 19620220xxxx

IP: 94.255.xxx.xxx

2022-04-15 13:49:25 UTC



## Bengt Ivar Beergrehn

Revisor

Serienummer: 19561104xxxx

IP: 185.40.xxx.xxx

2022-04-18 21:19:45 UTC



Penneo dokumentnyckel: TWCLN-K16LU-HLC6O-116CC-AIFZM-J6L1V

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>